

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 27 ΜΑΡΤΙΟΥ 1980

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
196

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί δημιουργίας ζώνης παραλίας εις την θέσιν «ΑΓΙΟΣ ΣΩΣΤΗΣ» Ἀργαλαστής, Ν. Μαγνησίας. 1

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως που βρίσκεται στη περιοχή Πυθαγορείου Ν. Σάμου, για αρχαιολογικούς σκοπούς. 2

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως 20.735 μ² για την κατασκευή συμπληρωματικών έργων στο αγρόκτημα Καλυβίων. 3

Περί δεσμεύσεως του νερού της πηγής Φωτοπαναγιάς της Κοινότητας Ἀνω Καστριτίου, στο Ν. Ἀχαΐας. 4

Περί δεσμεύσεως του νερού της πηγής Φωτοπαναγιάς Ἀνω Καστριτίου, στο Ν. Ἀχαΐας. 5

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων για τη διαπλάτυνση Κοινοτικής οδού στην Κοινότητα Ζαχλωριτικών, στο Ν. Ἀχαΐας. 6

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση της εθνικής οδού Σερρών—Δράμας (τμήμα παράκαμψις ελιγμών Νέας Ζίχνης). 7

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί αναγνώρισεως οδού στο Ο.Τ. 80, στην Ἱστιαία Ν. Εύβοίας, ότι υπάρχει πριν από το 1923. 8

Περί επέκτασεως έγκριμένων σχεδίων οικισμού Γραϊχωρίου και έγκρισεως σχεδίου οικισμού και Λαδοχωρίου, στο Ν. Θεσπρωτίας. 9

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί εδβοποίησης γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ρυμοτομικής εκτάσεως εις περιοχήν του Δήμου Περιστερίου Νομού Ἀττικής. 10

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περί δημιουργίας ζώνης παραλίας εις την θέσιν «ΑΓΙΟΣ ΣΩΣΤΗΣ» Ἀργαλαστής, Ν. Μαγνησίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντες υπ' όψει :

1. Τās διατάξεις του άρθρου 6 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αἰγιαλού και παραλίας».

2. Τās διατάξεις του Ν. 400/1976 «περί Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου και Ὑπουργείων».

3. Τήν υπ' άρ. 135/29.7.1974 πράξιν του Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου «περί συστάσεως Τριμελοῦς έξ Ὑπουργών Ἐπιτροπής».

4. Τήν υπ' άρ. 2038/27.12.1979 πράξιν τής Τριμελοῦς έξ Ὑπουργών Ἐπιτροπής.

5. Τήν υπ' άρ. Δ. 3676/932/26.5.1978 κοινήν απόφασιν του Πρωθυπουργοῦ και του Ὑπουργοῦ τών Οἰκονομικών «περί αναθέσεως άρμοδιοτήτων εις τούς Ὑφυπουργούς Οἰκονομικών».

6. Τήν υπό του Γενικοῦ Ἐπιτελείου Ναυτικοῦ διατυπωθεῖσαν διά του υπ' άρ. Φ.187.2/612/79/17.9.1979 έγγραφου του σύμφωνον γνώμην, προτάσει του Ὑφυπουργοῦ Οἰκονομικών, αποφασίζομεν :

Ἀρθρον Μόνον.

Ἐγκρίνομεν πρὸς προσαύξησιν του αἰγιαλοῦ, τήν δημιουργίαν ζώνης παραλίας εις την θέσιν «ΑΓΙΟΣ ΣΩΣΤΗΣ» Ἀργαλαστής Ν. Μαγνησίας, ὡς ἡ ὁριογραμμή ταύτης καθωρίσθη υπό τής κατά τὸ άρθρον 5 του Α.Ν. 263/1968 Ἐπιτροπής και εἰκονίζεται εις τὸ ἀπό 28.11.1978 και υπό κλίμακα 1 : 500 τοπογραφικόν διάγραμμα τής Μηχανικοῦ Ἰωάννας Ἡλ. Μπολώτα, ὅπερ ἐθεωρήθη τήν 5.12.1978 υπό τής Δ/σεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιών Ν. Μαγνησίας και συνοδεύει τήν ἀπό 7.2.1979 σχετικήν έκθεσιν τής προαναφερθείσης Ἐπιτροπής.

Εἰς τὸν Ὑφυπουργόν Οἰκονομικῶν, ἀνατίθεμεν τήν δημοσίευσιν και ἐκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 4. Φεβρουαρίου 1980.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π. 439/279

(2)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως που βρίσκεται στη περιοχή Πυθαγορείου Ν. Σάμου για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος αρ. 139/1971 περί της αρμοδιότητος των νομαρχιών προς κήρυξιν αναγκαστικών των απαλλοτριώσεων.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. ΒΡΕΖ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Το από 14.11.1978 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου του Κράτους αρ. 43/24.10.1978, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτίρωση, λόγω δημόσιας ωφέλειας, και ειδικότερα για τη διατήρηση των σωζομένων στο λόφο Κάστρου Πυθαγορείου Έρειπίων του φρουρίου του Λυκούργου Λογοθέτη και των λειψάνων των κτισμάτων των Έλληνιστικών και Ρωμαϊκών χρόνων, καθώς και τη δημιουργία αρχαιολογικού πάρκου, εκτάσεως συνολικού έμβαδου 16.307 μ², που βρίσκεται στη περιοχή Πυθαγορείου Ν. Σάμου και φαίνεται με τα στοιχεία Α/Δ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 και 14 (Ο.Τ. 77), στο από 13.6.1979 και υπό κλίμακα 1 : 500, α/α 1189 κτηματολογικό διάγραμμα του Μηχανικού Μ. Μαυραϊδά και στον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα, θεωρημένα από τον Δ/ντή Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως κτιρίων του ΤΑΠΑΜ Γιαννουλάκη στις 10.9.1979.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι : 1) Βακουλέτου Πέρσα, 2) Μουστάκας Στέφανος κλπ.

Η απαλλοτίρωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 31 Ιανουαρίου 1980.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΙΑΝΙΑΣ

Αριθ. 2028

(3)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως 20.735 μ² για την κατασκευή συμπληρωματικών έργων στο αγρόκτημα Καλυβίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 33 του Π.Δ. 3881/1958 «περί έργων έγγειων Βελτιώσεων».

3. Το Ν.Δ. 139/1971 «περί αρμοδιότητος των Νομαρχιών προς κήρυξιν αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

4. Το αρ. 263/14.1.1980 έγγραφο της Περ. Έπηρεσίας Γεωργίας, αποφασίζουμε :

1. Κηρύσσουμε αναγκαστικώς απαλλοτριωτέα λόγω δημόσιας ωφέλειας, ήτοι για την κατασκευή συμπλ/κών έργων στο αγρ/μα Καλυβίων έκταση 20.735 μ², όπως αυτή εικονί-

ζεται εις τὰ κτημ/κά διαγράμματα υπό κλίμακα 1 : 5.000 και εις τούς επ' αυτών κτηματ/κούς πίνακες του συντάξαντος Παντελή Τσώτα Προϊσταμένου Τ.Σ. Έπυργείου Γεωργίας, κανονικά θεωρημένα την 14.1.1980 από την Περ. Έπηρε. Γεωργίας Π.Δ.Σ.Ε.

2. Έπὶ τῆς ὡς ἄνω ἐκτάσεως ἀξιῶνουν δικαιώματα κυριότητος : 1) Τσίρκας Χαράλαμπος του Χρήστου, 2) Καλάντζη Θεοδώρα σύζ. Χρήστου, 3) Αγραφιότη ΑΦΟΙ του Γεωργίου, 4) Σακαπέτης Θεοδ. του Νικ.-Ψύχας Λάζαρος του Κων/νου, 5) Σακαπέτης Θεόδωρος του Νικολάου, 6) Μυλωνά Παναγιώτα γα Θωμά, 7) Ματσούκας Βασίλειος του Ίωάν., 8) Σακαπέτης Θεόδωρος του Νικολάου-Ψύχας Λάζαρος του Κων/νου, 9) Βασιλείου Εὐάγγελος του Κων/νου-Σουραβλιᾶς Δημ. του Βασιλείου, 10) Σακαπέτης Θεόδωρος του Νικ.-Ψύχας Λάζαρος του Κων/νου.

3. Η απαλλοτίρωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Δημοσίου και θα πληρωθεί από τις πιστώσεις των έργων Δημ. Έπενδύσεων του Έπυργείου Γεωργίας, αρ. έργου 08125.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ι. Π. Μεσολογγίου, 31 Ιανουαρίου 1980.

Ο Νομάρχης
ΚΩΝ. ΘΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 3508

(4)

Περί δεσμεύσεως του νερού της πηγής Φωτοπαναγιάς της Κοινότητας Άνω Καστριτσίου, στο Ν. Άχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Με την 3508/1980 απόφαση του Νομάρχη Άχαΐας, δεσμεύεται το νερό της πηγής Φωτοπαναγιάς της Κοινότητας Άνω Καστριτσίου με σκοπό να διατεθεί τοῦτο γιὰ τις ὑδρευτικές και μόνο ανάγκες του οικισμού Μαγούλας της Κοινότητας Κάτω Καστριτσίου, πλην μίας παροχής για την εξυπηρέτηση ὑδρευτικών αναγκών τριών παρακειμένων οικογενειών και των διερχομένων από εκεί.

Πάτραι, 30 Ιανουαρίου 1980.

Με Έντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής
Ν. ΤΕΠΕΤΕΣ

Αριθ. 6951

(5)

Περί δεσμεύσεως του νερού της πηγής Φωτοπαναγιάς Άνω Καστριτσίου, στο Ν. Άχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Με την απόφασή μας Α.6951/1.3.1980, συμπληρούται η προγενέστερη απόφασή μας 3508/1980 περί δεσμεύσεως του νερού της πηγής Φωτοπαναγιάς Άνω Καστριτσίου δια της διαθέσεως αυτού και για τις ὑδρευτικές ανάγκες του συνοικισμού Πάσταίνα που εὑρίσκεται στην Κοινότητα Κάτω Καστριτσίου.

Πάτραι, 31 Μαρτίου 1980.

Με Έντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής
ΝΙΚ. ΤΕΠΕΤΕΣ

Αριθ. Α. 2520

(6)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων για την διαπλάτυνση Κοινοτικής οδού στην Κοινότητα Ζαχλωρι-
βιτικών, στο Ν. Άχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Με την αρ. 27/79 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ζαχλωριτικών, κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτίρωση α-
κινήτων.

νήτων ιδιοκτησίας Παναγιώτη Βελούση και Παναγιώτη Κουσουρή έκτασως 49,20 μ² και 12,5 μ² αντιστοίχως, για τη διαπλάτυνση Κοινοτικής οδού.
(Αριθ. εγκριτικής απόφασης Νομαρχίας Α 2521/1980)

Πάτρα, 20 Ιανουαρίου 1980.

Με Έντολή Νομάρχη

Ο Διευθυντής
ΝΙΚ. ΤΕΠΕΤΕΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Β2 422/Φ 41α

(7)

Περὶ ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων για τὴ βελτίωση τῆς ἐθνικῆς οδού Σερρών-Δράμας (τμήμα παράκαμψις ἐλιγμῶν Νέας Ζίχνης).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε :

α) Σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητος σὲ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικά με τὴ Δ. 3417/873/12.7.79 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 402/79 τ. Δ') για τὴ βελτίωση τῆς ἐθνικῆς οδού Σερρών-Δράμας (τμήμα παράκαμψις, Ἐλιγμῶν Νέας Ζίχνης).

β) Τοὺς ἐνυπόθηκους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους διεκδικητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων της, ὅπως περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πῖνακα, ἡ ὁποία καθορίστηκε με τὴ 296/14.11.1979 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Σερρῶν ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρ/κῶν Νέας Ζίχνης.

Σχετικὰ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ 2760/28.12.1979 γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. 7.170.000.

Ἡ ἀποζημίωση θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιούχοι κατὰ τὴ νόμιμη διαδικασία.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 5 Φεβρουαρίου 1980.

Με Έντολή Ὑπουργοῦ

Ο Διευθυντής
Ν. ΚΑΤΣΙΦΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Η 22677/1057

(8)

Περὶ ἀναγνωρίσεως οδού στὸ Ο.Τ. 80, στὴν Ἱστιαία Ν. Εὐβοίας, ὅτι ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τὶς διατάξεις:

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ ἀνεγέρσεως αὐτῶν».

β) Τοῦ Β. Δ. 712/70, ὅπως τροποποιήθηκε με τὰ 677/1971 καὶ 198/1972 Β. Δ.

γ) Τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως ἔχει συμπληρωθεῖ καὶ τροποποιηθεῖ μεταγενέστερα.

δ) Τὴν 15/12/10.11.79 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων τῆς Νομαρχίας μας.

ε) Τὴν ἀριθ. Ε34/77 ἐγκύκλιο τοῦ ὙΔΕ.

2. Τὸ ἀριθ. 1670/28.5.79 ἔγγραφο τοῦ Δήμου Ἱστιαίας με τὸ ὁποῖο ζητοῦσε τὸ χαρακτηρισμὸ τῆς ὑπόψη οδού ὡς προϋφισταμένης τοῦ ἔτους 1923.

3. Τοὺς ἀκόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας: α) τὸ ἀρ. 7477/5.10.1888 Συμβ. Δ. Ἀθηναίου β) 23385/10.2.1925 συμβ. Ἀριστ. Λάγῃ, γ) 31014/10.11.1931 Ἀριστ. Λάγῃ, δ) 3422/27.6.1952 συμβ. Ἀντ. Ζάχου, ε) 15950/12.11.58 Εὐαγ. Σπυράκη, ἀπὸ τοὺς ὁποίους προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. 80 ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923.

4. Τὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Πολ. Ὑπομ. Παναγ. Συκιώτη.

5. Τὴν ἀπὸ 29.6.1976 (ΦΕΚ 413 τ.Δ) τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Ἱστιαίας.

6. Τὴν ἀπὸ 31 Ὀκτωβρίου 1979 ἔγγραφη εἰσήγηση τοῦ Προϊσταμένου τοῦ Τμήματος ΠΕ καὶ Π τῆς ΔΤΥΝ Εὐβοίας, περὶ χαρακτηρισμοῦ τοῦ ὑπ' ὄψει χώρου, ἀποφασίζουμε:

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ ὁδὸς ὑπὸ στοιχεῖα Α Β Γ Δ Α στὸ Ο.Τ. 80, στὴν Ἱστιαία, ὑπάρχει νομίμως πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923.

Ἡ ὁδὸς (πάρδος) αὐτὴ φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Πολ. Ὑπομ. Παναγιώτη Συκιώτη ὑπὸ στοιχεῖα Α Β Γ Δ Α.

Ἡ ἀπόφαση ποὺ ἰσχύει ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεώς της νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 1 Δεκεμβρίου 1979

Ο Νομαρχὼν Διευθυντὴς
ΠΑΝ. ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 400

(9)

Περὶ ἐπεκτάσεως ἐγκειμένων σχεδίων οἰκισμοῦ Γραικοχωρίου καὶ ἐγκρίσεως σχεδίου οἰκισμοῦ καὶ Λαδοχωρίου, στὸ Νομὸ Θεσπρωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὅπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν.
2. Τὸ Ν.Δ. 8/73 «περὶ ΓΟΚ».
3. Τὴν 1/61 ἐγκύκλιό τοῦ ΥΔΕ, σχετικὰ μὲ τὴν ἐπέκταση σχεδίων πόλεων.
4. Τὶς διατάξεις τοῦ 1018/1971 Ν.Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν».
5. Τὸ ἀρ. 712/1970 Β.Δ/γμα «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ καὶ τῶν περιφερειακῶν ἀρχῶν Διανομαρχιακοῦ ἐπιπέδου τοῦ ΥΔΕ ἀρμοδιότητων κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ Ν.Δ. 582/1970 καὶ ὁρισμοῦ τῶν ἀρμοδίων πρὸς γνωμοδότηση περιφερειακῶν Συμβουλίων Δημ. Ἔργων πρὸς ἄσκηση τῶν μεταβιβαζομένων εἰς τὰ Διανομαρχιακὰ καὶ Νομαρχιακὰ ὄργανα ἀρμοδιότητων, ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε διὰ τῶν Β.Δ. 677/1971 καὶ 198/1972.
6. Τὸ ἀρθρο 151 τοῦ Π.Δ. 910 «περὶ Ὁργανισμοῦ».
7. Τὸ ἀρθρο 62 τοῦ Ν. 947 περὶ οἰκιστῶν περιοχῶν τοῦ ΥΔΕ.
8. Τὴν ἀρ. 20/79 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Γραικοχωρίου ὡς καὶ τὴν 24/79 ὁμοίως τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Λαδοχωρίου, σχετικὰ μὲ τὴν ἐπέκταση τοῦ σχεδίου οἰκισμοῦ τῆς Κοινότητος Λαδοχωρίου.
9. Τὴν μὲ ἀρ. 3946/13.7.79 ἀρμόδια εἰσήγηση τῆς Δ/σεως ΤΥΝ Θεσπρωτίας.
10. Τὰ μὲ ἀρ. 20/79, 22/79, 23/79, 26/79, 27/79 πρακτικὰ τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Ν. Θεσπρωτίας.
11. Τὶς σχετικὰς ἀποφάσεις μὲ τὶς ὁποῖες ἀπορρίπτονται ἢ γίνονται δεκτὲς οἱ ὑποβληθεῖσες ἐνστάσεις κατὰ τῆς ἐπεκτάσεως σχεδίου οἰκισμοῦ Γραικοχωρίου καὶ τοῦ σχεδίου οἰκισμοῦ Λαδοχωρίου, ἀποφασίζουμε :

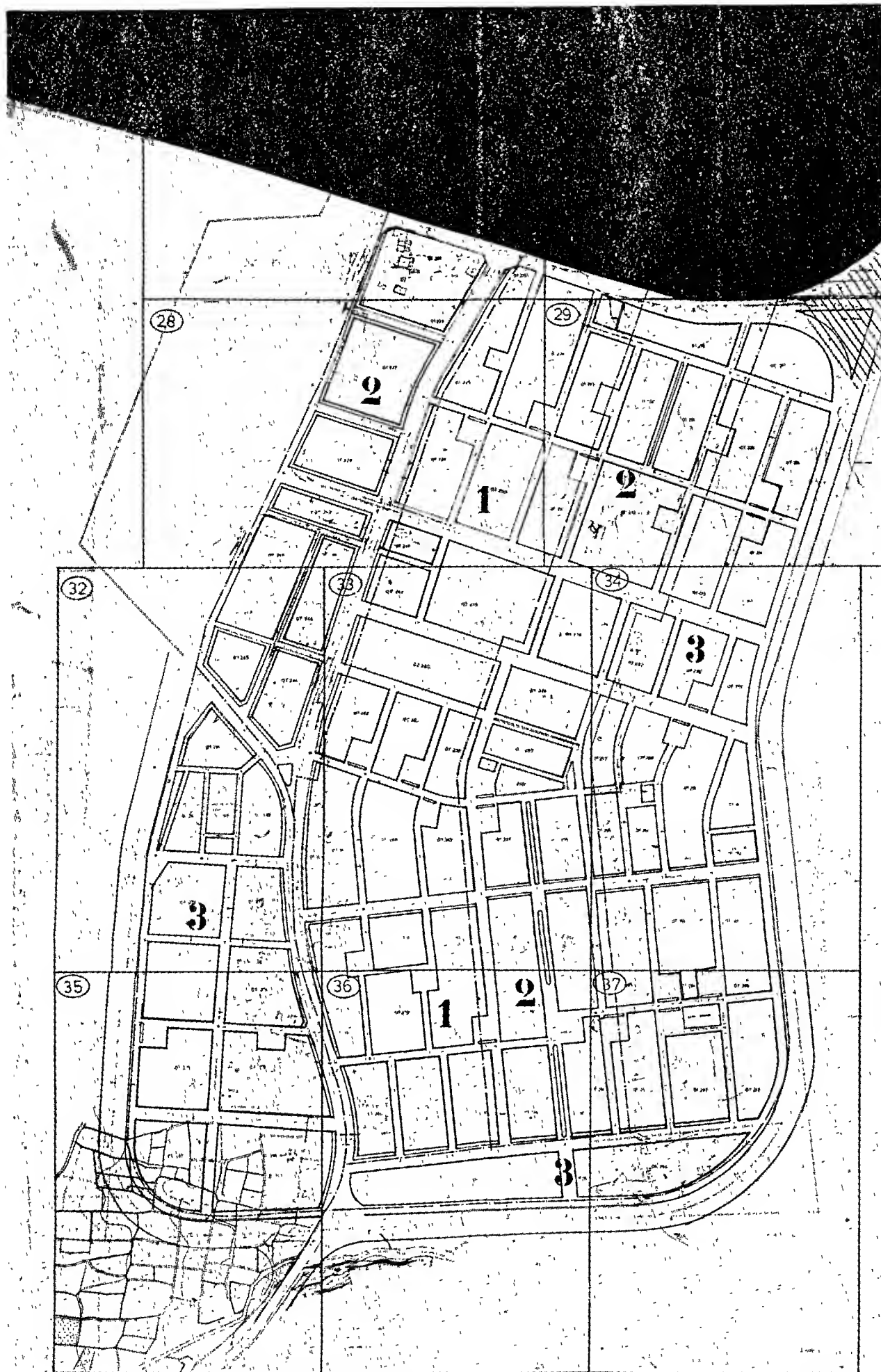
1. Ἐγκρίνουμε τὴν ἐπέκταση τοῦ σχεδίου οἰκισμοῦ τῆς Κοινότητος Γραικοχωρίου, ὅπως φαίνεται στὰ τοπογραφικὰ διαγράμματα μὲ κλίμακα 1 : 200 τεμ. θεωρημένα ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Ν. Θεσπρωτίας.
2. Ἐγκρίνουμε τὸ σχέδιο οἰκισμοῦ τῆς Κοινότητος Λαδοχωρίου, ὅπως φαίνεται στὰ τοπογραφικὰ διαγράμματα μὲ κλίμακα 1 : 200 (τεμ. 1) θεωρημένα ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Ν. Θεσπρωτίας.
3. Καθορίζουμε κοινὸς ὁρους δομήσεως τῶν ἀνωτέρω σχεδίων τοὺς παρακάτω :

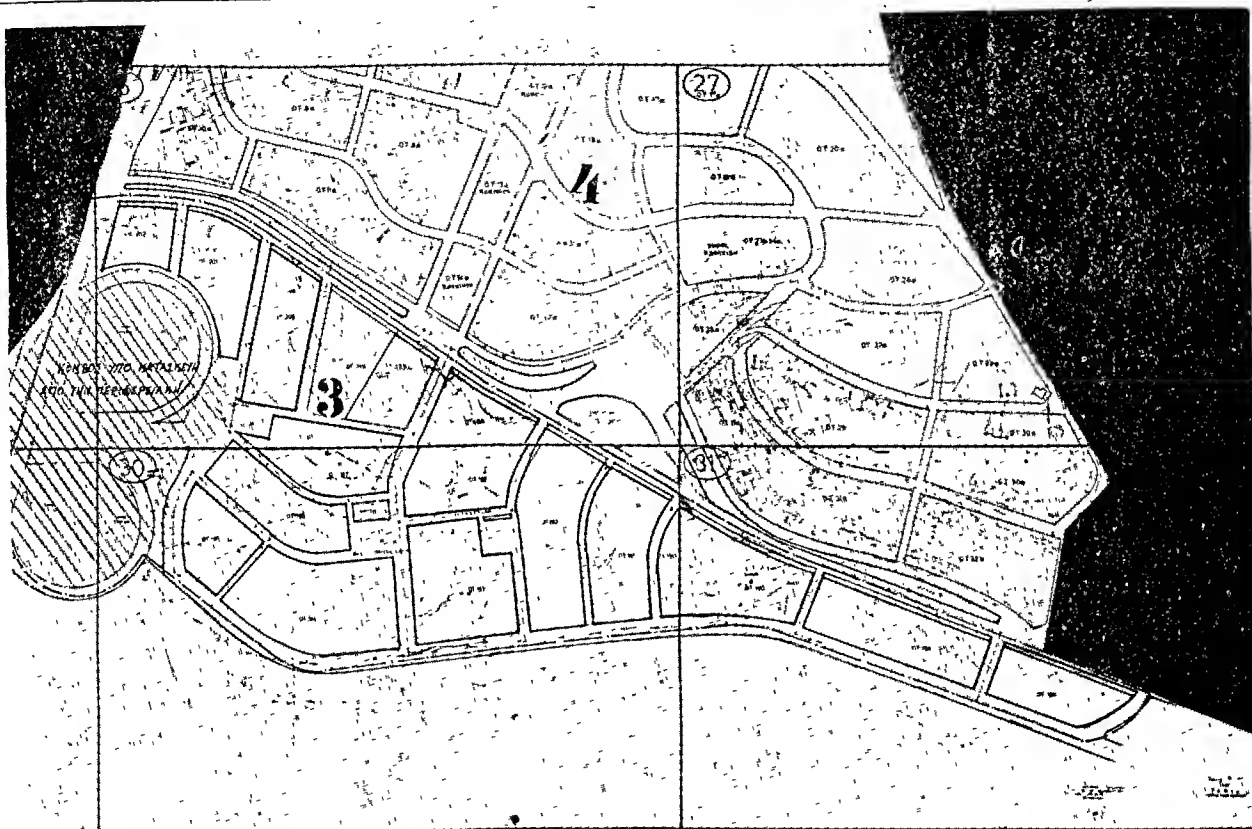
Τομεὺς	Ἐλάχιστον πρόσωπον Κανὼν Παρέκληση		Ἐλάχιστον βάθος Κανὼν Παρέκληση		Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν Κανὼν Παρέκληση		Σύστημα δομήσεως	Κάλυψη	Ὅροφοι
1	20,00	15,00	30,00	25,00	500	400	Παν. Ἐλεύθερον	40%	3
2	10,00	10,00	18,00	15,00	300	200	Συνεχὲς	70%	3
3	15,00	15,00	25,00	25,00	400	400	Παν. Ἐλεύθερον	40%	2
4	15,00	15,00	20,00	18,00	400	250	Πτέρυγες	50%	2
5	10,00	10,00	18,00	15,00	300	200	Συνεχὲς	60%	3

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως καὶ ἡ ἰσχὺς της ἀρχίζει ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεώς της.

Ἡγουμένιστα, 26 Ἰανουαρίου 1980.

Ὁ Νομάρχης
Π. ΒΛΑΧΟΣΩΤΗΡΟΣ

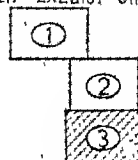




ΑΡ. ΦΥΛΛΟΥ 8D

ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΟΛΕΩΣ ΜΕΓΟΥΜΕΝΙΤΣΗΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:2000

ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΓΡΑΙΚΟΧΩΡΙΟΥ
ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΛΑΔΟΧΩΡΙΟΥ

ΠΙΝΑΞ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

ΤΟΜΕΙΣ	ΕΛΑΧΙΣΤΟΝ ΠΡΟΣΘΕΤΗ ΚΑΝΟΝ ΠΑΡΕΚΑ	ΕΛΑΧΙΣΤΟΝ ΒΑΘΟΣ ΚΑΝΟΝ ΠΑΡΕΚΑ	ΕΛΑΧΙΣΤΟΝ ΣΥΜΒΑΔΟΝ ΚΑΝΟΝ ΠΑΡΕΚΑ	ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΕΩΣ	ΚΑΛΩΔΙΣ	ΟΡΟΦΟΙ	
1	2000	1500	2000	200	400	ΠΑΝΤΕΛΕΥΘΕΡΟΝ 40%	5
2	1000	1000	1500	200	200	ΣΥΝΕΧΕΣ 70%	3
3	1500	1500	2500	400	400	ΠΑΝΤΕΛΕΥΘΕΡΟΝ 40%	2
4	1500	1500	2000	400	250	ΠΤΕΡΥΓΕΣ 50%	2
5	2500	2500	2500	1500	400	ΠΑΝΤΕΛΕΥΘΕΡΟΝ 20%	2
6	1000	1000	1500	200	200	ΣΥΝΕΧΕΣ 60%	3

Εκ των τομέων 5 επιτρέπεται μόνον η ανέγερσις
τουριστικών εγκαταστάσεων

Συντάξας	Έλεγχθη	Εξοφλήθη	Εγκρίνεται
Προεταβέντζης Π.Π.	Διευκ. Τ.Υ.Π.	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

Εγκρίνεται από την υπ' αριθμ. 400/26-1-80 Αποφάσις Νομαρχίας Ουδ/μα

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 5948

(10)

Περὶ εἰδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ρυμοτομηθείσης ἐκτάσεως εἰς περιοχὴν τοῦ Δήμου Περιστερίου Ν. Ἀττικῆς.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ

Ἀνακοινοῖ ὅτι κατέθηκεν ποσὸν ἀποζημιώσεως λόγῳ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ρυμοτομηθείσης ἐκτάσεως εἰς περιοχὴν τοῦ Δήμου Περιστερίου, διὰ τῆς κάτωθι πράξεως καταθέσεως γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης:

ΑΡΙΘΜΟΣ 15445

Κατάθεσις γραμματίου συστάσεως Παρακαταθήκης.

Ἐν Περιστερίῳ σήμερον τὴν πέμπτην (5ην) τοῦ μηνὸς Φεβρουαρίου, τοῦ χιλιοστοῦ ἑνεακοσιοστοῦ ὀγδοηκοστοῦ (1980) ἔτους, ἡμέραν τῆς ἐβδομάδος Τρίτην καὶ ἐν τῷ συμβολαιογραφείῳ μου κειμένῳ ἐν τῷ δευτέρῳ ὁρόφῳ τοῦ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ἑθνικῆς Ἀντιστάσεως ἀριθμὸς 1, μεγάρῳ ἐνώπιον ἐμοῦ τοῦ Συμβολαιογράφου Περιστερίου Γεωργίου Σωτηρίου Δερδενέ, κατοικοῦ Ἀθηνῶν καὶ ἐδρεύοντος ἐν Περιστερίῳ, ἐνεφανίσθη ὁ Δημήτριος Παναγιώτου Παναγόπουλος δικηγόρος, κάτοικος Ἀθηνῶν ὁδὸς Καυκάσου ἀριθμὸς 53, ἐπιδείξας μοι τὸ ὑπ' ἀριθμὸν Α.125649/1960 δελτίον ταυτότητός του, ἐκδοθέντος παρὰ τῆς Ὑποδιοικήσεως Γεν. Ἀσφαλείας Ἀθηνῶν, Νομικὸς Σύμβουλος τοῦ Δήμου Περιστερίου, ἐπ' ὀνόματι καὶ διὰ λογαριασμὸν τοῦ ὁποίου ἐνεργεῖ, δυνάμει ἐδικῆς πρὸς αὐτὸν ὑπὸ τοῦ Δημάρχου τοῦ ἄνω Δήμου διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθμὸν πρῶτ. 3430/29.1.80 ἐγγράφου του προσηρτημένου τῷ παρόντι, ὅστις ἐμφανισθεὶς ἠτήσατο νὰ καταθέσῃ καὶ κατέθεσεν παρ' ἐμοὶ συμφώνως τῷ Νόμῳ τὰ ὑπ' ἀριθμοὺς 571484/19.1.80, 571485/19.1.1980 καὶ 571698/21.1.1980, τρία γραμμάτια συστάσεως Παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ποσοῦ δραχμῶν τοῦ πρώτου ἐνενήκοντα τριῶν χιλιάδων ὀκτακοσίων τριάκοντα (93.830), τοῦ δευτέρου διακοσίων τριάκοντα πέντε χιλιάδων τριακοσίων πενήκοντα (235.350) καὶ τοῦ τρίτου ἐνενήκοντα ἑπτὰ χιλιάδων τετρακοσίων ἐνενήκοντα πέντε (97.495) κατατεθέντων τῶν ποσῶν τούτων τῶν χρημάτων, ὑπὸ τοῦ Δήμου Περιστερίου Ἀττικῆς ἐπ' ὀνόματι τῶν διὰ δικαστικῶν ἀποφάσεων ἀναγνωρισθεισῶν δικαιούχων, καὶ ἀφορόντων τοῦ ποσοῦ τοῦ πρώτου γραμματίου Παρακαταθήκης ἀποζημιώσιν ρυμοτομουμένης

ἐκτάσεως ἐκ μέτρων τετραγωνικῶν δέκα ὀκτὼ καὶ 85/00 (18,85) ἀποζημιώσις φρέατος καὶ κατεδαφισθέντος κτίσματος μέτρων κυβικῶν εἴκοσι ὀκτὼ καὶ 80/00 (28,80) τῶν εἰκαζομένων ὡς δικαιούχων Σωτηρίου καὶ Ἀγγελικῆς Φαμελιάρη, κειμένης τῆς ρυμοτομουμένης ἐκτάσεως εἰς Περιστερί Ἀττικῆς ἐπὶ τῶν ὁδῶν Λεβέντη καὶ Κωνσταντινουπόλεως, ρυμοτομηθείσης δὲ ταύτης δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 28/29.1.1975 πράξεως ἀναλογισμοῦ τοῦ πολεοδομικοῦ Γραφείου Νομαρχίας Δυτικῆς Ἀττικῆς, καθωρισθείσης δὲ τῆς ἄνω ἀποζημιώσεως διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 369/14.4.1976 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν, τοῦ δευτέρου τῶν ἀνωτέρω γραμματίων Παρακαταθήκης ἀποζημιώσιν ρυμοτομηθείσης ἐκτάσεως τῆς εἰκαζομένης δικαιούχου Ἑλένης Κοντοθανάση καὶ λοιπῶν ἐκτάσεως μέτρων τετραγωνικῶν ἐβδομήκοντα ὀκτὼ καὶ 45/00 (78,45) κειμένης εἰς Περιστερί Ἀττικῆς ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ταινάρου, ρυμοτομηθείσης δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμ. 82/5.5.76 πράξεως ἀναλογισμοῦ τοῦ πολεοδομικοῦ γραφείου τῆς Νομαρχίας Δυτικῆς Ἀττικῆς, τῆς δὲ παρακατατεθείσης ὡς ἄνω ἀποζημιώσεως καθωρισθείσης ὑπὸ τοῦ Ἐφετερίου Ἀθηνῶν, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 6106/14.6.1978 ἀποφάσεώς του καὶ τοῦ τρίτου ἀποζημιώσιν διὰ ρυμοτομηθεῖσαν ἑκτασιν ἐκ μέτρων τετραγωνικῶν τριάκοντα ἕνα καὶ 45/00 (31,45), κειμένη εἰς Περιστερί Ἀττικῆς ἐπὶ τῶν ὁδῶν Λοχαγοῦ Δεδούση καὶ Ἀτρειδῶν (Ο.Τ. 1.137) πρὸς διάνοξιν ὁδοῦ, βάσει τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 26/24.2.1975 πράξεως τοῦ γραφείου Πολεοδομίας Νομαρχίας Διαμερίσματος Δυτικῆς Ἀττικῆς, τῆς δὲ ἀποζημιώσεως διὰ τὴν αἰτίαν ταύτην καθωρισθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 170/18.3.1977 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν. Τὰ ἀνωτέρω γραμμάτια παρέλαβον ἐγὼ ὁ Συμβολαιογράφος πρὸς φύλαξιν καὶ θέλω ἀποδώσει ταῦτα, κατ' ἐντολὴν τοῦ ἐμφανισθέντος εἰς τὸν Δῆμον Περιστερίου, συντασσομένης καὶ σχετικῆς πράξεως ἀναλήψεως. Τῇ αἰτήσῃ τοῦ ἐμφανισθέντος συνετάγη ἡ παροῦσα δι' ἣν εἰσεπράχθησαν διὰ δικαιώματά μου δραχμαὶ διακόσιαι εἴκοσι ἑννέα (229) καὶ ἥτις ἀναγνωσθεῖσα εὐκρινῶς τῷ ἐμφανισθέντι καὶ βεβαιωθείσα, ὑπεγράφη παρ' αὐτοῦ καὶ ἐμοῦ τοῦ Συμβολαιογράφου ὡς ἔπεται νομίμως.

Ὁ ἐμφανισθεὶς Δικηγόρος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ

Ὁ Συμβολαιογράφος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΩΤ. ΔΕΡΔΕΝΕΣ